

# *Tarifario*

*2023-2024*



# ***La Baita Conguillío, un lugar concebido para aprender, disfrutar, cuidar, contemplar y expandirse con la naturaleza***

En el corazón de la reserva de la Biosfera Araucaria, el Geo Parque Kutralkura y la Ruta de los Volcanes, se extienden las 21 hectáreas de La Baita Conguillío Lodge, que miran de frente al LLAIMA.

Prístinos bosques y privilegiadas vistas, abrazan las cálidas instalaciones, en una búsqueda constante por la sostenibilidad y la regeneración del patrimonio natural que nos acoge desde el año 1994.

Desde este privilegiado rincón hemos construido un servicio de acogida familiar y cariñosa en toda época del año.

[Ingresa aquí](#) para consultar conocer más sobre nuestras políticas de sostenibilidad.

- *Spa: sauna , masaje y hot tub\**
  - *Sala de juegos*
  - *Senderos internos*
  - *Actividades guiadas*
  - *Mountain bike\**
  - *Raquetas de Nieve\**
  - *Programas temáticos*
- \* *Con reserva y costo adicional*

## **RAZON SOCIAL**

La Baita Limitada 78.519.090-4

## **DIRECCION**

Km 18 Camino Laguna Verde

Parque Nacional Conguillío

La Araucanía, Chile

Coordenadas GPS S 38,43646 W 71,37516 Elevación 892

## **WEB**

[www.labaitaconguillio.cl](http://www.labaitaconguillio.cl) / [www.labaitaconguillio.com](http://www.labaitaconguillio.com)

## **RESERVAS & CONTACTO**

[reservas@labaitaconguillio.com](mailto:reservas@labaitaconguillio.com)

56422581073 / emergencias +56997332442

## CABAÑAS

Nueve confortables cabañas que conservan la historia y el sello inicial de la Baita Conguillío, un espacio de acogida pensado en las familias. Con el tiempo hemos ido privilegiando, creciendo e invirtiendo en mejoras permanentes pero sobre todo en posicionarnos como Eco Lodge de montaña donde las habitaciones son la acomodación más adecuada para albergar pasajeros que viajan a través de TTOO.

### PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS:

- De 3 hasta 9 pasajeros
- Inmersas entre el bosque
- Calefacción con estufa a combustión lenta
- Agua caliente por calefón
- Servicio de mucama cada dos días (sin el lavado de loza)
- Recambio de ropa blanca al 4° día de estadía.



## HABITACIONES

Seis habitaciones SGL/DBL ( y TPL para niños) en nuestro cálido LODGE ( 20 mts cuadrados)

### PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS:

- Acceso con vanitorio y espacio de closet abierto; baño con gran ventana y amplia ducha.
- Habitación con vista hacia la quebrada y sus araucarias, ventana de termo panel en ángulo sur-este.
- Tercera cama larga y angosta, especial para menores, con espacio para hasta dos niños pequeños.
- Guarda-equipaje interior.
- Las habitaciones dobles pueden ser con cama matrimonial o twin, según necesidad de los pasajeros.
- Calefacción central a leña y estufa termo balanceada a gas.
- Servicio de mucama.  
Recambio de ropa blanca al 4° día de estadía.
- Desayuno incluido

### NUEVAS HABITACIONES DIC 2021

Regle y Purra ( 7 y 8)

Habitaciones, aisladas en medio del bosque con pequeña terraza con vista al Llama, más un patio pequeño privado.

Vidriada en Termopanel y estufa a leña con una transparencia que invita a habitarla con holgura, en pareja o solitario .



HABITACION MATRIMONIAL LODGE



NUEVA HABITACIÓN PURRA

\* una habitación de acceso universal Single/doble

[link para imágenes en la web](#)

## Early check-in y Late check-out

Para grupos de clientes mayoristas se libera el cobro adicional de llegadas entre las 11 y las 15 horas y de salidas hasta las 14 hrs. Se requerirá **disponibilidad y confirmación previa.**

**Early check in** entre las 8 y 12 horas con derecho a desayuno 12.000 por persona con **confirmación previa**, según disponibilidad

**Late check out** después de las 13 y antes de las 18 hrs se cobrara el 50% de la habitación. Después de las 18 hrs se cobrara la noche adicional previa reserva



# VALORES

ACOMODACIÓN	CAPACIDAD	TEMPORADA MEDIA	TEMPORADA ALTA	STANDERT NETO + IVA	STANDERT SIN IVA
<b>LODGE</b>		<b>\$ CLP</b>	<b>\$ CLP</b>	<b>\$ CLP</b>	<b>\$ CLP</b>
SGL	1	80.000	90.000	90.000	75.630
DBL	2	100.000	120.000	120.000	100.840
TLP (con niño)	3	110.000	130.000	130.000	109.244
<b>HABITACION SUPERIOR</b>					
CABIN SGL	1	100.000	110.000	110.000	92.437
CABIN DBL	2	110.000	130.000	130.000	109.244
<b>CABAÑAS</b>					
ARCOÍRIS	2/3	80.000	100.000	100.000	84.034
AYLLA	2/3	90.000	110.000	110.000	92.437
CAPTREN	4/5	90.000	110.000	110.000	92.437
SIERRA NEVADA	4/5	90.000	110.000	110.000	92.437
LLAIMA	5/6	100.000	125.000	125.000	105.042
TRUFUL	5/6	100.000	125.000	125.000	105.042
CARPINTERO	5/6	130.000	150.000	150.000	126.050
LLEUQUE	7	110.000	130.000	130.000	109.244
MIRADOR	8	140.000	160.000	160.000	134.454

\* Tarifas x noche en habitación incluyen desayuno.  
 Tarifa por noche en cabañas NO incluye desayuno.  
 Tarifas netas comisionable al 15% a TTOO.

Valores en CPL incluyen 19% IVA y se emite factura afecta.  
 Valores en USD corresponden a facturas de exportación exentas de IVA, aplicables a huéspedes extranjeros NO residentes en Chile quienes llevan en el país menos de 90 días.

Valores en USD podrían variar d acuerdo con el tipo de cambio.  
 Chofer y/o guía tiene un 20% de descuento, según disponibilidad NO se liberan habitaciones, ni personas, ni alimentos.

# VALORES

ACOMODACIÓN	CAPACIDAD	NETA PARA EXTRANJEROS	EXTRANJEROS SIN IVA	T.TOO NETO comision del 15%	T.TOO NETO USD comision del 15%
LODGE		\$ USD	\$ USD	\$ CLP	\$ USD
SGL	1	90	75,630	90.000	78
DBL	2	120	100,840	120.000	140
TLP (con niño)	3	130	109,244	130.000	150
<b>HABITACION SUPERIOR</b>					
CABIN SGL	1	110	92,437	110.000	130
CABIN DBL	2	130	109,244	130.000	150
<b>CABAÑAS</b>					
ARCOÍRIS	2/3	100	93.37	86.956	78
AYLLA	2/3	110	102.71	95.652	86
CAPTREN	4/5	110	102.71	95.652	86
SIERRA NEVADA	4/5	110	102.71	95.652	86
LLAIMA	5/6	125	105,042	108.695	98
TRUFUL	5/6	125	105,042	108.695	98
CARPINTERO	5/6	150	126,050	130.434	117
LLEUQUE	7	130	109,244	113.043	102
MIRADOR	8	160	134,454	139.130	125

\* Tarifas x noche en habitación incluyen desayuno.  
 Tarifa por noche en cabañas NO incluye desayuno.  
 Tarifas netas comisionable al 15% a T.TOO.

Valores en CPL incluyen 19% IVA y se emite factura afecta.  
 Valores en USD corresponden a facturas de exportación exentas de IVA, aplicables a huéspedes extranjeros NO residentes en Chile quienes llevan en el país menos de 90 días.

Valores en USD podrían variar d acuerdo con el tipo de cambio.  
 Chofer y/o guía tiene un 20% de descuento, según disponibilidad NO se liberan habitaciones, ni personas, ni alimentos.

ALIMENTACIÓN	\$ CLP	\$ USD
<b>ADULTO</b>		
DESAYUNO	7.500	10
ALMUERZO	15.000	20
CENA	22.000	30
MEDIA PENSIÓN	28.000	40
PENSIÓN COMPLETA	40.000	60
LUNCH BOX	7.500	10
<b>NIÑO</b>		
DESAYUNO	6.000	8
ALMUERZO	12.000	15
CENA	18.000	20
MEDIA PENSIÓN	22.000	30
PENSIÓN COMPLETA	32.000	40
LUNCHBOX	6.000	8



**Cocina de autor patrimonial con capacidad para 50 personas sentadas. Contamos con una carta con especialidad de pizzas y preparaciones varias y dietas especiales para intolerancias o preferencias. Pensión media y completa con reserva previa.**

## DESAYUNO:

Cereales/Yogurt natural/pan integral casero/ mermeladas caseras,/huevo de campo/Café en gran/ te/infusión.

## CENA:

A elección 4 proteínas y 4 guarniciones para armar tu plato a tu gusto vegetariana/ vegana o de intolerancias previo aviso.

Entrada o ensalada/plato fondo/postre/ pan integral casero/café en grano/te o infusión / agua aromatizada.

## ALMUERZO:

Fondo con mini ensalada

Lunch Box: Delicioso sándwich integral casero con 3 ingredientes, barra de Cereal casero/fruta/jugo.



# CONDICIONES Y POLÍTICAS - PARA INDIVIDUALES

---

## **Individuales: hasta dos habitaciones viajando juntas.**

Se pueden solicitar bloqueos para grupos. El deadline para el rooming list final de los bloqueos, es de 45 días antes de la fecha de llegada. En dicha fecha se debe anticipar el 50% y el saldo 15 días antes de la llegada de los pasajeros. Se requieren el nombre completo, números de pasaporte, nacionalidades y la distribución de las camas junto con cualquier restricción alimenticia o de salud.

Para individuales (hasta 2 habitaciones que viajan juntas) el deadline es de 30 días.

## **MODIFICACIONES**

El cliente puede modificar la fecha del viaje, siempre y cuando haya disponibilidad en los servicios solicitados. Igualmente podemos facilitar la reubicación de los pasajeros en hoteles de la zona, con el pago de la eventual diferencia, a cargo del huésped

## **ANULACIONES Y NO PRESENTACIÓN**

Deberán realizarse por escrito especificando las causas y asumiendo las responsabilidades o penalidad que corresponde, las que se detallan a continuación

## **RE-PROGRAMACIÓN EN TIEMPOS DE PANDEMIA**

Podrá cambiar la fecha de la estadía, sin restricción de temporada con validez hasta de 1 años, con cambio de pasajeros y acomodación para extranjeros y de 6 meses para pasajeros chilenos

Se aceptan cambios y modificaciones de la reserva con una anticipación de 72 horas antes de la llegada y con un número similar o mayor de noches de la reserva original. Sólo se ajustará la tarifa de acuerdo a las temporadas.

Las reservas podrán ser cambiadas solo una vez con vigencia dentro del año

**ANULACIÓN** Si los avisos son con 15 días de anticipación podrán utilizar el pago para una nueva reserva

**NOTA** Se aplicará la actualización de la tarifa a la nueva fecha y no es necesario fijarla en el inmediato.

No habrá devolución ni reprogramación del pago:

- Avisos inferiores a 48 horas de la fecha del Check-in.
- Si el pasajero decide retirarse al llegar.
- Si el pasajero decide retirarse antes de la fecha de Check-out, se cobrará el total de la reserva.
- Si al llegar a la Baita presenta síntomas que amerite que no pueda hacer uso de su reserva.

# CONDICIONES Y POLÍTICAS - PARA GRUPOS

---

## Grupos: desde 3 habitaciones viajando juntas.

El dead line para los bloqueos de grupos es de 60 días antes de la fecha de llegada.

El Rooming list debe incluir el nombre completo, números de pasaporte, nacionalidades y la distribución de las camas junto con cualquier restricción alimenticia o de salud.

El pago del 50% debe ser a los 45 días antes del check in y el saldo 15 días antes de la llegada de los pasajeros.

## ANULACIONES Y NO PRESENTACION

Deberán realizarse por escrito especificando las causas y asumiendo las responsabilidades o penalidad que corresponde, las que se detallan a continuación.

## RE-PROGRAMACIÓN EN TIEMPOS DE PANDEMIA

Podrá cambiar la fecha de la estadía, sin restricción de temporada con validez hasta de 1 años, con cambio de pasajeros y acomodación para extranjeros y de 6 meses para pasajeros chilenos

Se aceptan cambios y modificaciones de la reserva con una anticipación de 72 horas antes de la llegada y con un número similar o mayor de noches de la reserva original. Sólo se ajustará la tarifa de acuerdo a las temporadas.

Las reservas podrán ser cambiadas solo una vez con vigencia dentro del año

**ANULACIÓN** Si los avisos son con 15 días de anticipación podrán utilizar el pago para una nueva reserva

**NOTA** Se aplicará la actualización de la tarifa a la nueva fecha y no es necesario fijarla en el inmediato.

No habrá devolución ni reprogramación del pago:

- Avisos inferiores a 48 horas de la fecha del Check-in.
- Si el pasajero decide retirarse al llegar.
- Si el pasajero decide retirarse antes de la fecha de Check-out, se cobrará el total de la reserva.
- Si al llegar a la Baita presenta síntomas que amerite que no pueda hacer uso de su reserva.

## PARA PAGOS EN CLP

BANCO CHILE

CTA CTE 24301096-06

LA BAITA LIMITADA

RUT 78.519.090-4

isabel@labaitaconguillio.cl

## PAGOS ELECTRÓNICOS

WEB PAY

[Link](#)

## PARA PAGOS EN USD

BANCO DE CHILE

CTA 52430109600

Swit code BCHILRMXXX

DIRECCION Paseo Ahumada 251

Santiago- Chile

LA BAITA LIMITADA

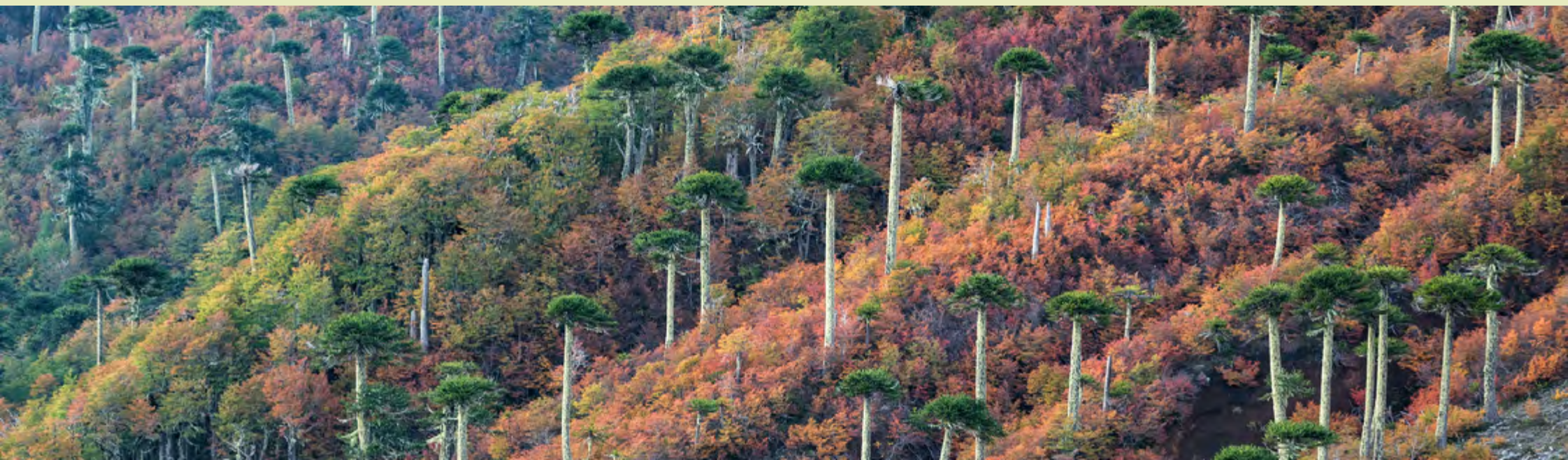
isabel@labaitaconguillio.cl

RUT 78.519.090-4

### MENORES DE EDAD

Menores de 4 años son liberados utilizando las camas laterales o cunas. Entre 4 y 12 años son considerados para la tarifa de niños. Mayor de 12 años pagan tarifa completa.

Contamos con protocolo COVID amigable con el medio ambiente y protocolo de prevención de abuso de poder y de violencia sexual.



LA BAITA LIMITADA  
RUT 78.519.090-4  
KM 18 CAMINO LAGUNA VERDE  
PARQUE NACIONAL CONGUILLIO  
GIRO HOTELERIA  
COMUNA MELIPUECO

## COVID 19

En relación a la contingencia Sanitaria que estamos aun atravesando y motivados por incentivar el máximo cuidado y prevención, es que hemos adaptado nuestros protocolos de atención y políticas de reserva antes señaladas, para facilitar la programación de sus vacaciones con la flexibilidad que ameritan los tiempos

Contamos con 2 comedores interiores y uno exterior. Encantados recibimos a sus pasajeros facilitándoles una experiencia memorable en la naturaleza.





[www.labaitaconguillio.cl](http://www.labaitaconguillio.cl)  
[www.labaitaconguillio.com](http://www.labaitaconguillio.com)